

Comune di Palazzolo Vercellese (Vercelli)

**ESTRATTO VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.19 -
APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO**

(omissis)

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

2. Di dare atto che il Regolamento è composto da:

Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia

Capo I - Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi

Capo II - Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia

Parte Seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

Titolo primo Disposizioni organizzative e procedurali

Capo I - SUE SUAP e Organismi consultivi

Capo II - Altre procedure e adempimenti edilizi

Titolo secondo Disciplina dell'esecuzione dei lavori

Capo I – Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori

Capo II - Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori

Titolo terzo Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali

Capo I – Disciplina dell'oggetto edilizio

Capo II – Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico

Capo Terzo – Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente

Capo quarto – Infrastrutture e rei tecnologiche

Capo quinto – Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico

Capo sesto - Elementi costruttivi

Titolo quarto Vigilanza e sistemi di controllo

Titolo sesto Norme transitorie

3. Di avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 137, riportante “Disposizioni transitorie per l'adeguamento del R.E.C.”;

4. Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

5. Di dare atto che la parte seconda “Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia” sarà oggetto di ulteriore specificazione nei contenuti dei singoli articoli;

6. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

Quindi, stante l'urgenza, con successiva e separata votazione, con voti 6 su 9 presenti, astenuti 3 (CISNETTI, ROBERTI, MARCHISIO), contrari 0, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Emiliano GUARNIERI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano SCAGLIA